

XXVI Congreso Interamericano de la Industria de la Construcción
“Ciudades Competitivas y Desarrollo Sustentable”

Conclusiones de la reunión

Durante el desarrollo de las sesiones de este Congreso, se han presentado diversas ponencias que han abarcado temas del desarrollo sustentable y de la competitividad de las ciudades, desde una perspectiva que contribuya a el establecimiento de acciones coordinadas entre los diferentes sectores tanto públicos como privados que promuevan el desarrollo equilibrado, mediante una planeación integral que incluya todos aquellos aspectos que generen una mejor calidad de vida y un respeto a el medio ambiente.

Es así, que hemos tenido excelentes ponencias que van desde la implementación de acciones para satisfacer las necesidades de vivienda de las ciudades desde una perspectiva de desarrollo urbano que atienda a las regiones más rezagadas mediante esquemas de financiamiento y subsidios, hasta ejemplos palpables de la planeación de ciudades que incorporan todos los elementos necesarios para garantizar su competitividad y sustentabilidad, por incluir desde su concepción, todas aquellas acciones que garantizan su desarrollo equilibrado por incluir el equipamiento urbano y social, transporte y seguridad pública el uso eficiente de energía, tratamiento y re-uso agua, reciclaje y aprovechamiento de basura, así como los servicios de salud, educativos, transporte público, infraestructura de comunicaciones y transportes, áreas verdes y de esparcimiento de y empleos necesarios que garanticen el desarrollo a largo plazo.

Otro aspecto importante a destacar es el gran valor que todos los ponentes dan al respeto al medio ambiente, con lo que se logrará el disminuir los efectos desastrosos que la emisión de contaminantes y gases de efecto invernadero están provocando a nivel mundial.

También se mencionó la importancia que reviste la iniciativa privada para lograr conjuntamente con las instancias gubernamentales, en el desarrollo de las ciudades, por lo que es necesario lograr implementar esquemas de asociación que den certeza jurídica y promuevan la inversión privada en proyectos que generen el desarrollo de ciudades competitivas y sustentables.

Por todo lo anterior, es necesario que para lograr ciudades sustentables y competitivas, se generen políticas de reordenamiento del territorio, se haga un uso racional de los recursos naturales renovables y no renovables, se respete la capacidad de carga de los ecosistemas y se deje de crecer en forma desordenada, dispersa y de baja densidad, por lo que para crecer, ser competitivos e insertarse en el concierto económico internacional, más que construir ciudades industriales tradicionales, hay que desarrollar Unidades Económicas Competitivas, regiones integradas para afrontar el nuevo paradigma económico mundial.